

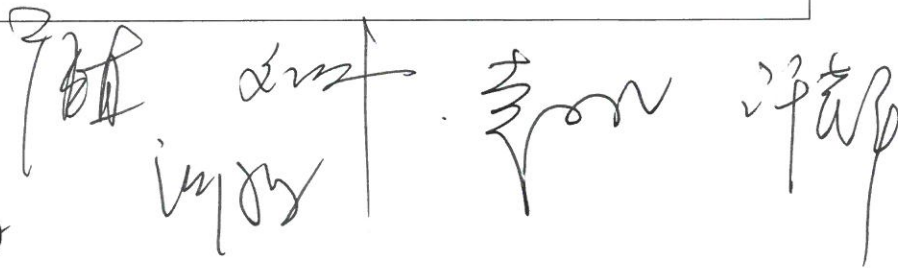
评标报告

项目名称：深圳市南山区银兴苑物业管理

评标结果	投标人名称	平均得分	排名
	深圳市安胜物业管理有限公司	83.6	1
	深圳市德胜物业服务有限公司	68	2
	深圳市三新物业管理有限公司	65	3
评标过程的描述及有关建议。	2022年11月25日14时50分，深圳市南山区银兴苑物业管理项目在深圳市南山区物业协会办公室（深圳市南山区常兴路162号二楼）进行评审，评标委员会由从专家库随机抽取的4名专家和1名业主委员会代表组成。 本项目采用综合评分法，评标委员会根据招标文件的要求，对参加评审的3家投标人的投标文件进行了初步评审及详细评审，评审结果如下：深圳市安胜物业管理有限公司、深圳市德胜物业服务有限公司、深圳市三新物业管理有限公司得分前三，推荐为中标候选人，进入业主大会定标程序。		

评标委员会签名：

日期：2022年11月25日



评分汇总表

项目名称：深圳市南山区银兴苑物业管理

序 号	投标单位	评标委员会							
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	汇总	平均分	排名
1	深圳市安胜物业管理有 限公司	82	82	80	82	92	418	83.6	1
2	深圳市德胜物业服务有 限公司	65	71	63	63	78	340	68	2
3	深圳市三新物业管理有 限公司	61	57	69	69	69	325	65	3

评标委员签名：

陈 东 李 许 王

日期：2022年11月25日