

评标结果及建议

项目名称：深圳市南山区南山花园物业管理

	投标人名称	总分	排名
评标结果	泛海物业管理有限公司	254.5	5
	深圳市陆港物业管理有限公司	289.5	4
	深圳市新东升物业管理有限公司	386.5	3
	深圳市城投物业管理有限公司	492.0	1
	深圳市城建物业管理有限公司	446.0	2
	评标过程的描述及有关建议。签订合同前要处理的事宜。	<p>2020年9月18日，深圳市南山区南山花园物业管理在深圳市南山区物业协会办公室（深圳市南山区常兴路162号二楼a19）进行评审，评标委员会由从专家库随机抽取的4名专家及1名业委会代表组成。</p> <p>本项目采用综合评分法，评标委员会根据招标文件的要求，对参加评审的5家投标人的投标文件进行了初步评审及详细评审，评审结论如下：深圳市城投物业管理有限公司、深圳市城建物业管理有限公司、深圳市新东升物业管理有限公司得分前三，推荐为中标候选人，进入业主大会定标程序。</p>	

评标委员会签名：

叶国栋 陈镇林 李峰 程红

日期：

2020.9.18.